

**Zarządzenie Nr 150/ 2016  
Wójta Gminy Laskowa  
z dnia 18 lipca 2016 r.**

w sprawie: *podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.*

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jedn. tekst Dz. U. z 2016 r., poz. 446), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.), Wójt Gminy Laskowa zarządza co następuje:

**§ 1**

1. Sporządza i podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych stanowiących własność gminy Laskowa przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargu ustnego nieograniczonego:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Polożenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy w złotych	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
	Nr działki	NR KW								
1	cz. dz. nr 177 i nr 176/1	NS1L/00016/898/3	890 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Ujanowice	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych, leśnych i rybackich (obiekty usługowo-produkcyjne) o symbolu <b>H18 RU (1a, 1b, 3a, 4c, 4f, 4g, 6f)</b>	10 lat	minimalna (wywoławcza cena) kwota do przetargu wynosi: 1)plac składowe- <b>623,00 zł./ netto/</b> 2)handel- <b>890,00 zł./netto/</b> 3)usługi- <b>534,00 zł./netto/</b> 4)produkcja przemysłowa- <b>445,00 zł./netto/</b>	do 25 każdego miesiąca z dołu	nieruchomość zostaje wydzierżawiona na podstawie przetargu ustnego nieograniczonego z przeznaczeniem pod plac składowe, handel, usługi i produkcję przemysłową

2	cz. dz. nr 176/1	NS1L/ 00016 898/3	2285 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Ujanowice	Tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych, leśnych i rybackich (obiekty usługowo-produkcyjne o symbolu <b>H18 RU (1a, 1b, 3a, 4c, 4f, 4g, 6f)</b> )	10 lat	minimalna (wywoławcza cena) kwota do przetargu wynosi: 1)place składowe- <b>1600,00 zł./ netto/</b> 2)handel- <b>2285,00 zł./netto/</b> 3)usługi- <b>1371,00 zł./netto/</b> 4)produkcja przemysłowa- <b>1143,00 zł./netto/</b>	do 25 każdego miesiąca z dołu	nieruchomość zostaje wdzierżawiona na podstawie przetargu ustnego nieograniczonego z przeznaczeniem pod place składowe, handel, usługi i produkcję przemysłową
3	cz. dz. nr 176/1 i nr 175/13	NS1L/ 00016 898/3	2463 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem produkcyjno- socjalnym (stolarnia)	Ujanowice	Tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych, leśnych i rybackich (obiekty usługowo-produkcyjne) o symbolu <b>H18 RU (1a, 1b, 3a, 4c, 4f, 4g, 6f)</b> )	10 lat	minimalna (wywoławcza cena) kwota do przetargu nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem produkcyjno-socjalnym wynosi: 1)place składowe- <b>5724,00 zł./ netto/</b> 2)handel- <b>6463,00 zł./netto/</b> 3)usługi- <b>5478,00 zł./netto/</b> 4)produkcja przemysłowa- <b>5232,00 zł./netto/</b>	do 25 każdego miesiąca z dołu	nieruchomość zostaje wdzierżawiona na podstawie przetargu ustnego nieograniczonego z przeznaczeniem pod place składowe, handel, usługi i produkcję przemysłową
4	cz. dz. nr 175/13, nr 174/6 i nr 173/4	NS1L/ 00016 898/3	3195 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Ujanowice	Tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych, leśnych i rybackich (obiekty usługowo-produkcyjne) o symbolu <b>H18 RU (1a, 1b, 3a, 4c, 4f, 4g, 6f)</b> )	10 lat	minimalna (wywoławcza cena) kwota do przetargu wynosi: 1)place składowe- <b>2237,00 zł./ netto/</b> 2)handel- <b>3195,00 zł./netto/</b> 3)usługi- <b>1917,00 zł./netto/</b> 4)produkcja przemysłowa- <b>1598,00 zł./netto/</b>	do 25 każdego miesiąca z dołu	nieruchomość zostaje wdzierżawiona na podstawie przetargu ustnego nieograniczonego z przeznaczeniem pod place składowe, handel, usługi i produkcję przemysłową
5	cz. dz. nr 173/4, nr 177, nr 176/1, nr 175/13, nr 174/6	NS1L/ 00016 898/3	1793 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa zabudowana halą magazynowo- produkcyjną	Ujanowice	Tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych, leśnych i rybackich (obiekty usługowo-produkcyjne) o symbolu <b>H18 RU (1a, 1b, 3a, 4c, 4f, 4g, 6f)</b> )	10 lat	minimalna (wywoławcza cena) kwota do przetargu nieruchomości gruntowej zabudowanej halą magazynowo-produkcyjną wynosi: 1)place składowe- <b>1755,00 zł./ netto/</b> 2)handel- <b>2293,00 zł./netto/</b> 3)usługi- <b>1576,00 zł./netto/</b> 4)produkcja przemysłowa- <b>1397,00 zł./netto/</b>	do 25 każdego miesiąca z dołu	nieruchomość zostaje wdzierżawiona na podstawie przetargu ustnego nieograniczonego z przeznaczeniem pod place składowe, handel, usługi i produkcję przemysłową

2. Do stawki czynszu wylicytowanej w wyniku przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług wg obowiązujących przepisów.

3. Aktualizacja stawki czynszu dzierżawy odbywać się będzie w okresach nie krótszych niż rok, średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen i usług konsumpcyjnych zwanym „urzędowym wskaźnikiem inflacji” podawanym w formie Komunikatu przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Oprócz czynszu dzierżawca będzie zobowiązany do wnoszenia opłat niezależnych od Wdzierżawiającego.

4. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Laskowa na okres 21 dni tj. od 18 lipca 2016 r. do 08 sierpnia 2016 r. oraz w prasie lokalnej.

## § 2

Wykonanie Zarządzenia zleca się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami zagospodarowania Przestrzennego, Inwestycji, Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska.

## § 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy przez okres 21 dni jak również na stronie internetowej gminy oraz podanie informacji w prasie lokalnej.