

**Zarządzenie Nr 332/17  
Wójta Gminy Laskowa  
z dnia 11 grudnia 2017 r.**

w sprawie: *podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.*

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jedn. tekst Dz. U. z 2017 r., poz. 1875), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.), Wójt Gminy Laskowa zarządza co następuje:

**§ 1**

1. Sporządza i podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych stanowiących własność gminy Laskowa przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma oddania nieruchomości	Cena nieruchomości
	Nr działki	NR KW						
1	173/4	NS1L/00016898/3	0,15 działka bez obciążeń	Nieruchomość leży na obrzeżu wsi Ujanowice pomiędzy drogą gminną a drogą powiatową 1451K Ujanowice - Sechna-Wojakowa w kompleksie gruntów na których prowadzona jest różnego rodzaju działalność gospodarcza. Przedmiotowe działki tworzą zwarty kompleks gruntu o kształcie nieregularnym. Działki nr 176/1 i 175/13 są zabudowane budynkiem produkcyjno socjalnym (stolarnia) o pow. użytkowej 608,60 m <sup>2</sup> . Działka nr 173/4 zabudowana jest w części około 31% budynkiem hali magazynowo produkcyjnej o powierzchni użytkowej 630,60 m <sup>2</sup> . Pozostała część budynku leży na działce nr 172/1, stanowiącej własność osób fizycznych i działce nr 178/6 stanowiącej własność Spółdzielni Kótek Rolniczych w Ujanowicach. Nieruchomość przylega do drogi gminnej bez urządzonego zjazdu. Nieruchomość wyposażona jest w energię elektryczną z własną następną stacją transformatorową o mocy 300 KW, wodociąg, kanalizację, sieć telefoniczną i gazową. Na nieruchomości ze względu na dużą powierzchnię niezabudowanego terenu – wykonano 3 odrębne skrzynki elektryczne, w tym 2 z możliwością dokonania 3 przyłączy, jedna z możliwością dokonania 2 przyłączy.	Ujanowice	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych, leśnych i rybackich (obiekty usługowo-produkcyjne) o symbolu <b>H18 RU (1a, 1b, 3a, 4c, 4f, 4g, 6f)</b> .  Gmina przystąpiła do zmiany przeznaczenia przedmiotowego terenu na funkcję produkcyjno-usługową	Sprzedaż prawa własności	1 033 000,-
2	174/6	NS1L/00016898/3	0,18 działka bez obciążeń					
3	175/5	NS1L/00016898/3	0,01 działka bez obciążeń					
4	175/11	NS1L/00016898/3	0,0058 działka bez obciążeń					
5	175/13	NS1L/00016898/3	0,36 działka bez obciążeń					
6.	176/1	NS1L/00016898/3	0,51 działka bez obciążeń					
7.	177	NS1L/00016898/3	0,08 działka bez obciążeń					

2. Do stawki czynszu wylicytowanej w wyniku przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług wg obowiązujących przepisów.
3. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) ustala się **do 24 stycznia 2018 r.**
4. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Laskowa na okres 21 dni tj. od **13 grudnia 2017 r. do 02 stycznia 2018 r.** oraz w prasie lokalnej.

## § 2

Wykonanie Zarządzenia zleca się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami zagospodarowania Przestrzennego, Inwestycji, Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska.

## § 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy przez okres 21 dni jak również na stronie internetowej gminy oraz podanie informacji w prasie lokalnej.